

ANEKS NR A/.....BMR DO UMOWY KREDYTU MIESZKANIOWEGO/UMOWY POŻYCZKI  
HIPOTECZNEJ/UMOWY KREDYTU KONSOLIDACYJNEGO



Dotyczy umowy nr .....

Ten aneks zawierają:

	imię i nazwisko: .....	PESEL: .....
	imię i nazwisko: .....	PESEL: .....
	imię i nazwisko: .....	PESEL: .....
	imię i nazwisko: .....	PESEL: .....

oraz



Credit Agricole Bank Polska Spółka Akcyjna (dalej: bank) wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, działająca na podstawie zezwolenia Komisji Nadzoru Finansowego.

Nasz adres i nasze dane:

- ul. Legnicka 48 bud.C-D, 54-202 Wrocław,
- e-mail banku: [info@credit-agricole.pl](mailto:info@credit-agricole.pl), [www.credit-agricole.pl](http://www.credit-agricole.pl),
- numer KRS 0000039887,
- NIP 657-008-22-74,
- kapitał zakładowy (wpłacony): 876.833.400,00 zł

Reprezentuje nas:

.....  
.....



Gdy w aneksie piszemy:

- „Ty” (np. Ciebie, Twój) – mamy na myśli każdą osobę, która podpisała ten aneks
- „my” – mamy na myśli Credit Agricole Bank Polska S.A.
- „nasza strona internetowa” – mamy na myśli [www.credit-agricole.pl](http://www.credit-agricole.pl)

## I. Informacje wstępne

- Od 1 stycznia 2018 r. obowiązuje Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/1011 z 8.06.2016 r. w sprawie indeksów stosowanych jako wskaźniki referencyjne w instrumentach finansowych i umowach finansowych lub do pomiaru wyników funduszy inwestycyjnych i zmieniające dyrektywę 2008/48/WE i 2014/17/UE oraz rozporządzenie (UE) nr 596/2014 (Dz. Urz. UE.L 171/1 z dnia 29 czerwca 2016 r.) (dalej „Rozporządzenie BMR”), którego celem jest zapewnienie dokładności i rzetelności w wyznaczaniu indeksów stosowanych jako wskaźniki referencyjne. Rozporządzenie BMR określa zasady opracowania wskaźników referencyjnych oraz reguły nadzoru nad instytucjami, które je opracowują i udostępniają uczestnikom rynku finansowego, w tym bankom.
- Zmieniamy umowę i zawieramy aneks, aby zapewnić możliwość wykonywania umowy i ustalenia oprocentowania, jeśli wskaźnik, który stosujemy do wyznaczania stopy bazowej, przestanie być publikowany albo wystąpi jego istotna zmiana.

## II. Zmiana umowy

Aneksam wprowadzamy do umowy:

### I. Nowe definicje:

pojęcie	wyjaśnienie
administrator wskaźnika referencyjnego, administrator	podmiot, który sprawuje kontrolę nad opracowywaniem wskaźnika referencyjnego, wyznacza go i publikuje zgodnie z zasadami opisanymi w Rozporządzeniu BMR
istotna zmiana wskaźnika	zmiana w metodzie wyznaczania wskaźnika referencyjnego, którą wprowadza i o której informuje administrator zgodnie z art. 13 Rozporządzenia BMR
korekta	wartość, o którą zostanie skorygowany: wskaźnik referencyjny w przypadku jego istotnej zmiany, wskaźnik alternatywny, referencyjna stopa procentowa NBP. Korekta ma na celu przybliżenie wartości zmienionego lub nowego wskaźnika do wartości wskaźnika, który był stosowany do tej pory dla tej umowy. Korekta jest stosowana do zakończenia umowy lub do wystąpienia kolejnej zmiany wskaźnika
podmiot wyznaczający	podmiot, który ma uprawnienia do wyznaczenia lub rekomendowania określonego wskaźnika alternatywnego; może to być administrator, organ administracji publicznej, bank centralny, a także inny podmiot, który został wskazany przepisami prawa
wskaźnik alternatywny	wskaźnik, który będziemy stosować, jeśli dotychczasowy wskaźnik referencyjny przestanie być opracowywany. Jego wartość może podlegać korekcie. Sposób i zasady jego wyboru, a także jego korektę, mogą określić przepisy prawa, albo wskaże lub zarekomenduje podmiot wyznaczający albo ustalimy w umowie
wskaźnik referencyjny, wskaźnik	wskaźnik referencyjny, wskaźnik – wskaźnik, który stosujemy do ustalenia oprocentowania Twojego kredytu/Twojej pożyczki. Informacje o aktualnej wartości wskaźnika oraz administratorze wskaźnika referencyjnego znajdziesz na naszej stronie internetowej. Nie zmieniamy zasad wyliczenia i zmiany stopy bazowej, które określa umowa.

### II. Dodatkowe postanowienie:

#### Ryzyko wskaźnika referencyjnego

1. W przypadku oprocentowania zmiennego istnieje ryzyko, że wskaźnik referencyjny, który do tej pory stosowaliśmy do wyznaczania stopy bazowej, nie będzie opracowywany albo w sposób istotny zmieni się metoda jego wyznaczania.
2. Ponosisz ryzyko wskaźnika referencyjnego, które polega na tym, że administrator może zaprzestać opracowywać ten wskaźnik lub ogłosić jego istotną zmianę.
3. Jeśli w dniu ustalenia oprocentowania na kolejny okres nie upłynęło 10 dni roboczych od dnia zaprzestania opracowywania wskaźnika, to do wyliczenia oprocentowania na kolejny okres przyjmujemy ostatnią opublikowaną wartość wskaźnika referencyjnego.
4. Jeśli w dniu ustalenia oprocentowania na kolejny okres upłynęło więcej niż 10 dni roboczych od dnia zaprzestania opracowywania wskaźnika, to do wyliczenia oprocentowania przyjmujemy wskaźnik alternatywny z ewentualną korektą. Zachowamy następującą kolejność i zasady zastosowania wskaźnika alternatywnego i korekty:

kolejność	jaki wskaźnik przyjmiemy	ewentualna korekta	kiedy wybierzemy ten wskaźnik i zastosujemy ewentualną korektę
1	wskazany w przepisach prawa	korekta wskazana przez przepisy prawa	jeśli przepisy to określą
2	wskazany przez administratora	korekta wskazana przez administratora	jeśli przepisy tego nie określą, ale wskaże je administrator
3	wskazany przez nas	sami obliczymy korektę: <ul style="list-style-type: none"> <li>o jako średnią arytmetyczną z różnic między wartościami wskaźnika referencyjnego dla umowy a przyjętego przez nas wskaźnika alternatywnego z okresu ostatnich 12 miesięcy zanim administrator przestał opracowywać wskaźnik referencyjny,</li> <li>o o ile wartości historyczne obu wskaźników będą dostępne za ten sam okres</li> </ul>	jeśli nie określą ich przepisy lub administrator, a my będziemy mogli określić wskaźnik i obliczyć korektę
4	przyjmujemy referencyjną stopę procentową NBP	sami obliczymy korektę: <ul style="list-style-type: none"> <li>o jako średnią arytmetyczną z różnic między wartościami wskaźnika referencyjnego dla umowy a przyjętego przez nas wskaźnika alternatywnego z okresu ostatnich 12 miesięcy zanim administrator przestał opracowywać wskaźnik referencyjny,</li> <li>o o ile wartości historyczne obu wskaźników będą dostępne za ten sam okres</li> </ul>	jeśli przepisy ich nie określą, nie określi ich administrator i my nie będziemy mogli wskazać wskaźnika alternatywnego



*Przez zastosowanie korekty obliczonej przez nas rozumiemy podwyższenie wartości wskaźnika alternatywnego albo referencyjnej stopy procentowej NBP o wartość średniej arytmetycznej (jeśli wartość tej średniej jest dodatnia) albo obniżenie o wartość średniej arytmetycznej (jeśli wartość tej średniej jest ujemna).*

5. Jeśli my wskażemy wskaźnik alternatywny, to musi on:
  - a) być zgodny z rozporządzeniem,
  - b) uwzględniać rekomendacje podmiotu, który wyznacza wskaźnik alternatywny,
  - c) być wskaźnikiem stopy procentowej,
  - d) być w walucie, która jest zgodna z walutą dotychczasowego wskaźnika,
  - e) być wyznaczany na taki sam okres jak dotychczasowy wskaźnik; jeśli ten okres będzie inny, przyjmujemy odpowiednią korektę,
  - f) być powszechnie stosowany w Polsce.
6. Wskażemy wskaźnik alternatywny, który będzie obiektywny, dostępny dla Ciebie i najbardziej zbliżony do dotychczasowego wskaźnika referencyjnego.
7. Jeśli administrator ogłosi istotną zmianę wskaźnika referencyjnego, to zastosujemy wskaźnik po tej zmianie. Jeśli wskaże korektę, to również ją zastosujemy. Powiadomimy Cię o tym niezwłocznie, najpóźniej wraz z nowym harmonogramem.

8. Jeśli administrator zaprzestanie opracowywać wskaźnik referencyjny, to niezwłocznie poinformujemy Cię o tym.

### III. Odstąpienie od aneksu

---

1. Możesz odstąpić od aneksu bez podania przyczyny w terminie 14 dni od dnia jego zawarcia.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od aneksu możesz:
  - a) wysłać listem poleconym na nasz adres (zachowasz termin, jeśli nadasz ten list u operatora pocztowego w terminie 14 dni od dnia zawarcia aneksu),
  - b) złożyć w naszej placówce.
3. W oświadczeniu o odstąpieniu podaj swoje dane osobowe oraz dane aneksu (pełny numer aneksu), którego odstąpienie dotyczy. Możesz skorzystać ze wzoru oświadczenia, które znajdziesz w załączniku.
4. Jeśli odstąpisz od aneksu, będziemy uważać, że nie został on zawarty (tak, jakbyśmy nigdy tego aneksu nie podpisali).
5. Nie ponosisz kosztów związanych z odstąpieniem od aneksu.
6. Po odstąpieniu od aneksu prześlemy Ci aktualny harmonogram.

### IV. Postanowienia końcowe

---

1. Pozostałe postanowienia umowy nie zmieniają się.
2. Aneks zacznie obowiązywać w dniu podpisania go przez ostatniego współkredytobiorcę.

The diagram illustrates the required information for signing and dating the document. It shows two identical forms, each enclosed in a dashed rectangular border. Each form contains two smaller rectangular boxes: one on the left labeled "Data" and one on the right labeled "Twój podpis". A blue arrow with the text "DATA I PODPIS" points to the left side of each dashed box, indicating where the date and signature should be provided.

**DATA I PODPIS**

Data	Twój podpis

**DATA I PODPIS**

Data	Twój podpis

.....  
pieczęć banku

.....  
podpis za bank  
(zgodnie ze wzorem podpisu i stempel podpisowy lub pieczęć imienna)

.....  
podpis za bank  
(zgodnie ze wzorem podpisu i stempel podpisowy lub pieczęć imienna)

**WZÓR OŚWIADCZENIA O ODSTĄPIENIU OD ANEKSU DO UMOWY KREDYTU MIESZKANIOWEGO/UMOWY POŻYCZKI HIPOTECZNEJ/UMOWY KREDYTU KONSOLIDACYJNEGO**

My:

Imię i nazwisko:

PESEL:

---

Imię i nazwisko:

PESEL:

---

Imię i nazwisko:

PESEL:

---

Imię i nazwisko:

PESEL:

Oświadczamy, że odступujemy od aneksu A/...../BMR do umowy kredytu mieszkaniowego/pożyczki hipotecznej/ kredytu konsolidacyjnego zawartej z Credit Agricole Bank Polska S.A., ul. Legnicka 48 bud. C-D, 54-202 Wrocław.

Data	Twój podpis