

**ANEKS NR A/..... BMR DO UMOWY KREDYTU MIESZKANIOWEGO/UMOWY
POŻYCZKI HIPOTECZNEJ/UMOWY KREDYTU KONSOLIDACYJNEGO**



Dotyczy umowy nr

Ten aneks zawierają:



imię i nazwisko:

PESEL:



imię i nazwisko:

PESEL:



imię i nazwisko:

PESEL:



imię i nazwisko:

PESEL:

oraz



Credit Agricole Bank Polska Spółka Akcyjna (dalej: bank) wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, działająca na podstawie zezwolenia Komisji Nadzoru Finansowego.

Nasz adres i nasze dane:

- ul. Legnicka 48 bud. C-D, 54-202 Wrocław,
- e-mail banku: info@credit-agricole.pl, www.credit-agricole.pl,
- numer KRS 0000039887,
- NIP 657-008-22-74,
- kapitał zakładowy (wpłacony): 876.833.400,00 zł

Reprezentuje nas:

.....
.....



Gdy w aneksie piszemy:

- „Ty” (np. Ciebie, Twój) – mamy na myśli każdą osobę, która podpisała ten aneks
- „my” – mamy na myśli Credit Agricole Bank Polska S.A.
- „nasza strona internetowa” – mamy na myśli www.credit-agricole.pl

I. Informacje wstępne

- Od 1 stycznia 2018 roku obowiązuje Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/1011 z 8.06.2016 r. w sprawie indeksów stosowanych jako wskaźniki referencyjne w instrumentach finansowych i umowach finansowych lub do pomiaru wyników funduszy inwestycyjnych i zmieniające dyrektywy 2008/48/WE i 2014/17/UE oraz rozporządzenie (UE) nr 596/2014 (Dz. Urz. UE.L 171/1 z dnia 29 czerwca 2016 r.) (dalej „Rozporządzenie BMR”), którego celem jest zapewnienie dokładności i rzetelności w wyznaczaniu indeksów stosowanych jako wskaźniki referencyjne. Rozporządzenie BMR określa zasady opracowania wskaźników referencyjnych oraz reguły nadzoru nad instytucjami, które je opracowują i udostępniają uczestnikom rynku finansowego, w tym bankom.
- Zmieniamy umowę i zawieramy aneks, aby zapewnić możliwość wykonywania umowy i ustalenia oprocentowania, jeśli wskaźnik EURIBOR 3M, który stosujemy do wyznaczania stopy bazowej, przestanie być publikowany albo wystąpi istotna zmiana wskaźnika.

II. Zmiana Umowy

Aneks wprowadzamy do umowy:

I. Nowe definicje:

- administrator wskaźnika referencyjnego, administrator – osoba fizyczna lub prawna, która sprawuje kontrolę nad opracowywaniem wskaźnika referencyjnego, wyznacza go i publikuje;
- istotna zmiana wskaźnika – zmiana kluczowych elementów metody wyznaczania wskaźnika referencyjnego, którą wprowadza i o której informuje administrator;
- korekta – wartość, o którą zostanie skorygowany: wskaźnik referencyjny w przypadku jego istotnej zmiany, wskaźnik alternatywny, stopa procentowa Europejskiego Banku Centralnego - Eurosystem Deposit Facility Rate (EDFR) 3M compounded. Korekta ma na celu przybliżenie wartości zmienionego lub nowego wskaźnika do wartości wskaźnika, który był stosowany do tej pory dla tej umowy. Korekta jest stosowana do zakończenia umowy lub do wystąpienia kolejnej zmiany wskaźnika;
- podmiot wyznaczający – podmiot, który jest uprawniony do wyznaczenia lub rekomendowania wskaźnika alternatywnego. Podmiotem tym może być administrator, organ administracji publicznej, bank centralny lub inny podmiot, wskazany przepisami prawa;
- wskaźnik alternatywny – wskaźnik do ustalenia oprocentowania, który zastępuje dotychczasowy wskaźnik referencyjny. Jego wartość może podlegać korekcie. Sposób i zasady jego wyboru oraz korekta, mogą wynikać z przepisów prawa, decyzji podmiotu wyznaczającego albo z umowy;
- wskaźnik referencyjny, wskaźnik – wskaźnik, który stosujemy do ustalenia oprocentowania Twojego kredytu/Twojej pożyczki. Informacje o aktualnej wartości wskaźnika oraz administratorze wskaźnika referencyjnego znajdziesz na naszej stronie internetowej. Wskaźnik referencyjny stosujemy dla ustalenia stopy bazowej w miejsce rynkowej stopy referencyjnej, która wynika z umowy. Nie zmieniamy zasad wyliczenia i zmiany stopy bazowej, które określa umowa.

II. Dodatkowe postanowienie:

Ryzyko wskaźnika referencyjnego

1. W przypadku oprocentowania zmiennego istnieje ryzyko, że wskaźnik referencyjny, który do tej pory stosowaliśmy do wyznaczania stopy bazowej, nie będzie opracowywany albo w sposób istotny zmieni się metoda jego wyznaczania.
2. Ponosisz ryzyko wskaźnika referencyjnego, które polega na tym, że administrator może zaprzestać opracowywać ten wskaźnik lub ogłosić jego istotną zmianę.
3. Jeśli w dniu ustalenia oprocentowania na kolejny kwartał nie upłynęło 10 dni roboczych od dnia zaprzestania opracowywania wskaźnika referencyjnego, to do ustalenia oprocentowania na kolejny kwartał przyjmujemy ostatnią opublikowaną wartość tego wskaźnika.
4. Jeśli w dniu ustalenia oprocentowania na kolejny kwartał upłynęło więcej niż 10 dni roboczych od dnia zaprzestania opracowywania wskaźnika referencyjnego, to do ustalenia oprocentowania na kolejny kwartał przyjmujemy wskaźnik alternatywny z ewentualną korektą. Zachowamy następującą kolejność i zasady postępowania dla ustalenia wskaźnika alternatywnego i korekty:

kolejność	jaki wskaźnik przyjmujemy	ewentualna korekta	kiedy wybierzemy ten wskaźnik i zastosujemy ewentualną korektę
1	wskazany w przepisach prawa	wskazana w przepisach prawa	jeśli przepisy to określą
2	wskazany przez administratora	wskazana przez administratora	jeśli przepisy tego nie określą, ale wskaże je administrator
3	przyjmujemy wskaźnik €STR 3M compounded	sami obliczymy korektę: <ul style="list-style-type: none">o jako średnią arytmetyczną z różnic między wartościami wskaźnika referencyjnego dla umowy a wskaźnika €STR 3M compounded z okresu ostatnich 12 miesięcy zanim administrator przestał opracowywać wskaźnik referencyjny EURIBOR 3M	jeśli nie określą ich przepisy lub administrator, a my będziemy mogli obliczyć korektę

		o ile wartości historyczne obu wskaźników będą dostępne za ten sam okres	
4	przyjmujemy stopę procentową Europejskiego Banku Centralnego - Eurosystem Deposit Facility Rate (EDFR) 3M compounded	sami obliczymy korektę: <ul style="list-style-type: none"> o jako średnią arytmetyczną z różnic między wartościami wskaźnika referencyjnego dla Umowy a Eurosystem Deposit Facility Rate (EDFR) 3M compounded z okresu ostatnich 12 miesięcy zanim administrator przestał opracowywać wskaźnik referencyjny dla Umowy, o ile wartości historyczne wskaźnika referencyjnego dla umowy i stopy Eurosystem Deposit Facility Rate (EDFR) 3M compounded będą dostępne za ten sam okres 	jeśli określenie wskaźnika w sposób wskazany w punktach 1-3 powyżej będzie niemożliwe, a my będziemy mogli obliczyć korektę



Przez zastosowanie korekty obliczonej przez nas rozumiemy podwyższenie wartości wskaźnika alternatywnego albo stopy procentowej Europejskiego Banku Centralnego o wartość średniej arytmetycznej (jeśli wartość tej średniej jest dodatnia) albo obniżenie o wartość średniej arytmetycznej (jeśli wartość tej średniej jest ujemna).

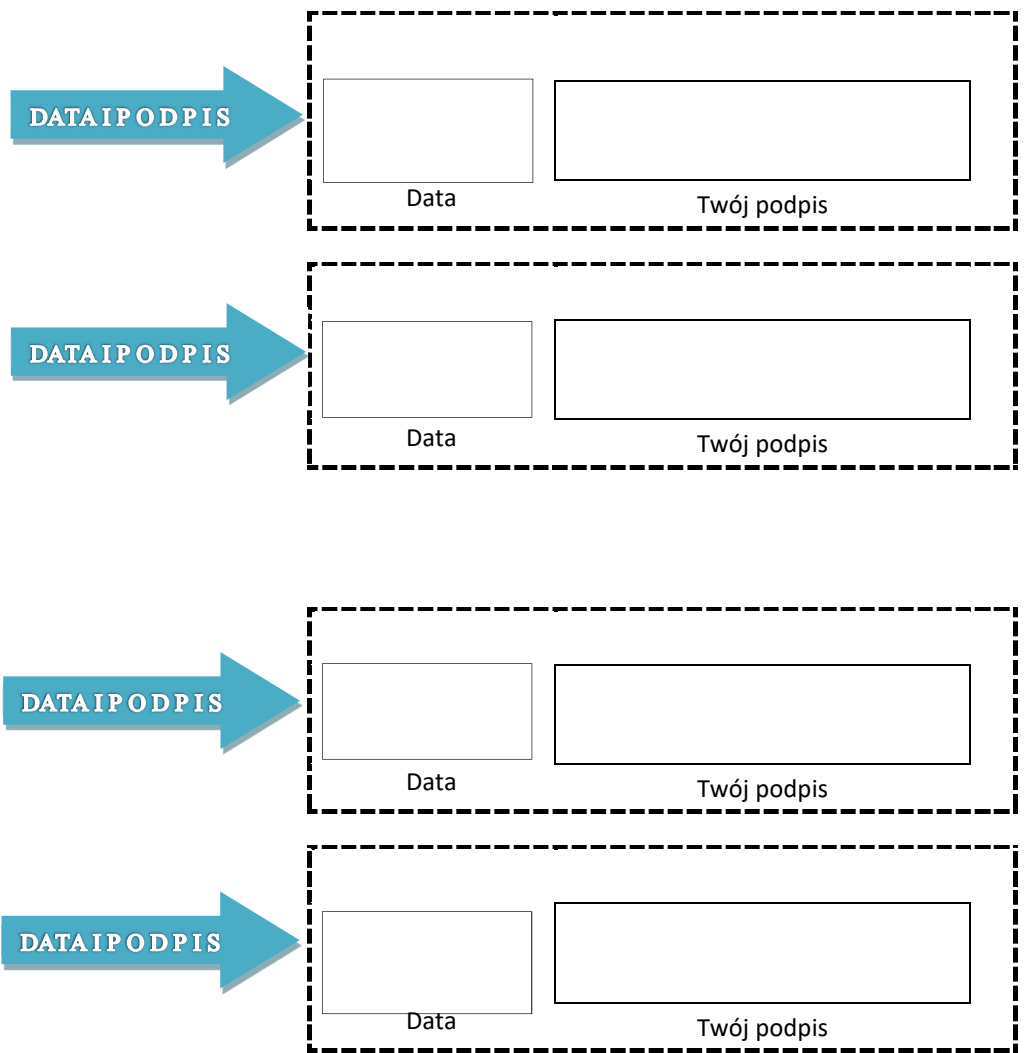
5. Jeśli administrator ogłosi istotną zmianę wskaźnika referencyjnego, to zastosujemy wskaźnik po tej zmianie. Jeśli wskaże korektę, to również ją zastosujemy. Powiadomimy Cię o tym niezwłocznie, najpóźniej wraz z nowym harmonogramem, zgodnie z umową.
6. Będziemy Cię informować na bieżąco na trwałym nośniku o planowanym zaprzestaniu opracowywania wskaźnika referencyjnego i o wskaźniku alternatywnym. Poinformujemy Cię na nowym harmonogramie spłat o zmianach oprocentowania, które z tego wynikają.

III. Odstąpienie od aneksu

1. Możesz odstąpić od aneksu bez podania przyczyny w terminie 14 dni od dnia jego zawarcia.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od aneksu możesz:
 - a) wysłać listem poleconym na nasz adres (zachowasz termin, jeśli nadasz ten list u operatora pocztowego w terminie 14 dni od dnia zawarcia aneksu),
 - a) złożyć w naszej placówce.
3. W oświadczeniu o odstąpieniu podaj swoje dane osobowe oraz dane aneksu (pełny numer aneksu), którego odstąpienie dotyczy. Możesz skorzystać ze wzoru oświadczenia, które znajdziesz w załączniku.
4. Jeśli odstąpisz od aneksu, będziemy uważać, że nie został on zawarty (tak, jakbyśmy nigdy tego aneksu nie podpisali).
5. Nie ponosisz kosztów związanych z odstąpieniem od aneksu.
6. Po odstąpieniu od aneksu prześlemy Ci aktualny harmonogram.

IV. Postanowienia końcowe

1. Pozostałe postanowienia umowy nie zmieniają się.
2. Aneks zacznie obowiązywać w dniu podpisania go przez ostatniego współkredytobiorcę.



.....
pieczęć banku

.....
podpis za bank
(zgodnie ze wzorem podpisu i stempel podpisowy lub pieczęć imienna)

.....
podpis za bank
(zgodnie ze wzorem podpisu i stempel podpisowy lub pieczęć imienna)

WZÓR OŚWIADCZENIA O ODSTĄPIENIU OD ANEKSU DO UMOWY KREDYTU MIESZKANIOWEGO/UMOWY POŻYCZKI HIPOTECZNEJ/UMOWY KREDYTU KONSOLIDACYJNEGO

My:

Imię i nazwisko:

PESEL:

Imię i nazwisko:

PESEL:

Imię i nazwisko:

PESEL:

Imię i nazwisko:

PESEL:

Oświadczamy, że odstępujemy od aneksu A/...../BMR do umowy kredytu mieszkaniowego/ pożyczki hipotecznej/kredytu konsolidacyjnego zawartej z Credit Agricole Bank Polska S.A., ul. Legnicka 48 bud. C-D, 54-202 Wrocław.

<input type="text"/>	<input type="text"/>
Data	Twój podpis